



BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
ul. Ratuszowa 5, 64-510 WRONKI

Wronki, 29 czerwca 2023 r.

NiIPP.670.40.2023

**Pan**  
**Leszek Woźniak**  
**LGL Akustyka L. Woźniak, G. Sumara s.c.**  
**ul. A. Słonimskiego 3A/4**  
50-304 Wrocław

W odpowiedzi na pismo z wnioskiem o dokonanie klasyfikacji akustycznej terenów na potrzeby analizy porealizacyjnej dla inwestycji pn. „Budowa obwodnicy Wroniek w ciągu drogi wojewódzkiej nr 182 i 184”, które zostało przekazane do tut. urzędu mailowo w dniu 5 czerwca 2023 r., uprzejmie informuję, że organ dokonał weryfikacji propozycji klasyfikacji terenów nieobjętych ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ze względu na ich faktyczny sposób zagospodarowania, zgodnie z art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.). Wyniki tej weryfikacji naniesiono na załącznik graficzny przedstawiający wyniki Państwa propozycji kwalifikacji, która została dołączona do przedmiotowego wniosku. Mapa ta stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Aby usystematyzować naniesione zmiany przygotowano również zestawienie tabelaryczne, w którym ujęto przedstawioną przez Państwa propozycję kwalifikacji, z tą wskazaną przez tut. organ, odnosząc się do numerów ewid. działek oraz odpowiadającym im obrębów. Przedmiotowe zestawienie przedstawiono poniżej.

lp	nr działki	obręb geodezyjny	Funkcja terenu na podstawie tab. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu	
			wskazana we wniosku	wskazana przez organ
1	25/2	Marianowo	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
2	24	Marianowo	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
3	64/31	Marianowo	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4	64/27	Marianowo	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
5	66	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej





6	67/2	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
7	67/3	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
8	67/5	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
9	67/9	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
10	67/7	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
11	67/10	Marianowo	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
12	489	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
13	492	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
14	493/3	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
15	493/4	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
16	493/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
17	494	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
18	485/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
19	483	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
20	473	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
21	547	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
22	472/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
23	327/3	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
24	328/5	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
25	530	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
26	529/3	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
27	528/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
28	519/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
29	519/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
30	550	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
31	517/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
32	516	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej





33	515	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
34	514/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
35	514/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
36	315	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
37	316	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
38	318	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
39	319	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
40	320/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
41	317/3	Nowa Wieś	x	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
42	317/4	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
43	324/4	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
44	375	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
45	376/5	Nowa Wieś	x	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
46	297/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
47	289	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
48	369/7	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
49	368/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
50	555	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
51	367	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
52	366/4	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
53	366/3	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
54	365	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
55	364/1	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
56	364/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
57	363	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej





58	362	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy zagrodowej
59	351/2	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
60	352	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
61	343	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
62	344	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
63	345	Nowa Wieś	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
64	381/9	Nowa Wieś	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
65	76	Stróżyki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
66	73/4	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
67	75/7	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
68	75/8	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
69	75/4	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
70	75/9	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
71	75/10	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
72	75/6	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
73	74	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
74	73/1	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
75	71/7	Stróżyki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
76	71/6	Stróżyki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
77	69/2	Stróżyki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
78	67	Stróżyki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy zagrodowej
79	65	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
80	64	Stróżyki	x	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
81	62/1	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
82	x	x	x	x
83	62/4	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
84	110/3	Stróżyki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej





85	108/2	Stróżki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
86	108/8	Stróżki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
87	245/1	Stróżki	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
88	245/3	Stróżki	x	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
89	245/7	Stróżki	x	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
90	243	Stróżki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
91	143	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
92	144	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego
93	146	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
94	147	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
95	111	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
96	141	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
97	142	Obelzanki	tereny zabudowy zagrodowej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

tab.1 Klasyfikacja akustyczna obszaru oddziaływania inwestycji dla terenów nie objętych ustaleniami mpzp.

Jednocześnie zaznaczam, że faktyczny sposób wykorzystania nieruchomości może zostać również określony przez Starostwo Powiatowe w Szamotułach na podstawie wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę, przyjętych zgłoszeń oraz na podstawie Ewidencji Gruntów i Budynków.

zup BURMISTRZA  
Ania Szafran  
Zastępca Kierownika  
Referatu Nieruchomości, Inwestycji  
i Planowania Przestrzennego

Załączniki:

- propozycja klasyfikacji akustycznej z nieniesionymi zmianami

Otrzymują:

1 adresat  
2 aa

Sporządziła:

Podinspektor Edyta Chudzik, tel. 67 25 45 517, e.chudzik@wronki.pl

